

Auszug aus dem Kredit- bzw. Darlehensvertrag

Sie haben sich für einen endfälligen Kredit bzw. Darlehen bei der Generali Bank entschieden. Die Besonderheit dieser Finanzierung besteht darin, dass (zumindest) ein Teil dieser Finanzierung durch den Erlös des als Sicherheit vorgesehenen Veranlagungsproduktes rückgeführt werden soll.

Wir möchten Sie gerne über folgende Punkte in schriftlicher Form informieren und ersuchen Sie, die Kenntnisnahme und Zustimmung mit Ihrer Unterschrift zu bestätigen.

In welchem Umfang die Finanzierung durch das Veranlagungsprodukt rückgezahlt werden kann, hängt insbesondere auch von dessen Wertentwicklung und der daraus erzielten Rendite ab. Da die in den künftigen Jahren erzielbaren Überschüsse nicht vorausgesehen werden können, beruhen Zahlenangaben über Renditen oder Gewinnbeteiligung (Überschussbeiträge, Gewinnansammlungsguthaben, Beitragsrückgewähr, etc.) auf Schätzungen, denen die gegenwärtigen Verhältnisse zugrunde gelegt sind. Solche Angaben sind daher als unverbindliche Prognosen anzusehen. Ebenso ersuchen wir Sie zu beachten, dass Wertentwicklungen in der Vergangenheit keine Garantie für die zukünftige Entwicklung darstellen können. Für Prognosen zu Veranlagungsprodukten können wir trotz sorgfältiger Recherche keine Gewähr übernehmen. Eine Garantie für einen projizierten Anlageerfolg kann nicht gegeben werden, die Angaben sind unverbindlich.

Bitte beachten Sie bei der von Ihnen gewählten Veranlagungsprodukt (z.B. Versicherung) insbesondere die Höhe des in Aktien veranlagten Anteils und die Möglichkeit einer etwaigen Marktpreisanpassung (Wertabschlag) bei vorzeitiger Vertragsauflösung.

Sie müssen daher damit rechnen, dass bei ungünstiger Entwicklung der angeführten Risiken Ihr Kredit bzw. Darlehen bei Fälligkeit der Kapitaltilgungsrate nicht zur Gänze aus dem Veranlagungsprodukt abgedeckt werden kann. In diesem Fall ist die allfällige Differenz durch Sie, unabhängig vom und in Ergänzung zum Veranlagungserfolg, aus ihrem sonstigen Vermögen bzw. Einkommen, zu bezahlen. Bei einem vorzeitigen Ausstieg aus dem endfälligen Kredit bzw. Darlehen kann sich diese mögliche Unterdeckung und eine daraus resultierende Zahlungsverpflichtung noch erheblich vergrößern.

Sie bestätigen hiermit, dass Sie über die Chancen und Risiken ausreichend informiert worden sind. Auch die zusätzlichen Risiken bei einem vorzeitigen Ausstieg aus dem Kredit bzw. Darlehen sind Ihnen bekannt. Mit Ihrer Unterschrift bestätigen Sie den Erhalt und die Kenntnisnahme der Informationen, aber auch, dass der Abschluss auf Ihren ausdrücklichen diesbezüglichen Wunsch erfolgt. Sie erklären, dass Sie die Verpflichtungen aus der gegenständlichen Finanzierung unabhängig von der Wertentwicklung des Veranlagungsproduktes und von allfälligen steuerlichen Vorteilen eingehen. Der Wegfall allfälliger steuerlicher Vorteile hat keinen Einfluss auf Ihre Rückzahlungsverpflichtung.